

0 2.5 12.5 m
ECHELLE: 1/250

NOTA: Le nivellement est rattaché au N.G.F.
 Système de coordonnées RGF93 - CC43

Les cotes et surfaces peuvent changer après bornage contradictoire

Légende

- Panneaux, Signalisation
- Bordures voirie
- Feuillu, Conifère
- Haie / Végétation
- Mur, Mur bahut, Pilier
- Clôture rigide
- Clôture légère
- Clôture à piliers
- Bâtiment
- Regards réseaux divers indéterminés
- Regards chambre télécom
- Regards Eaux Usées
- Grilles, Regards Eaux Pluviales
- Bouche à clé, Compteur d'eau, Regard AEP, Poteau incendie
- Compteur électrique, Compteur gaz
- Luminaire
- Poteau et ligne Électrique, Téléphone
- Limite sous réserve de bornage
- Borne Existante

- Emprise du lotissement
- Recul des constructions par rapport aux limites
- Accès imposé
- Bloc de calage chaussée
- Enrobé
- Béton balayé
- Espace vert

TABEAU DE SURFACES

DÉSIGNATION	SURFACE (m ²)	EMPRISE AU SOL MAXIMUM (m ²)	SURFACE DE PLANCHER MAXIMUM (m ²)	DESTINATION
Lot 1	601	200	200	habitation individuelle
Lot 2	543	200	200	habitation individuelle
Lot 3	557	200	200	habitation individuelle
Lot 4	564	200	200	habitation individuelle
TOTAL	2265	800	800	
Voirie	303			
Espace vert	8			
TOTAL	2576			

Nota: les surfaces sont données à titre indicatif et ne seront définitives qu'après le bornage des lots

DÉPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE
 COMMUNE DE CUGNAUX



Propriété sise
 23bis, Impasse de la Glassière

PLAN DE COMPOSITION

SCP Olivier CAZAUX
 Successeur de Jean LACAZE
 GEOMETRE-EXPERT FONCIER
 Bureau principal: 14, Allées Paul Sabatier - 31000 TOULOUSE
 Tél: 05 34 255 790
 e-mail: olivier.cazaux@cazaux-geometre.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Permanence le Jeudi: 1, Rue de la Brèche 31380 MONTASTRUC-LA-CONSEILLÈRE
 Permanence le Mardi: 5, Avenue Augustin Malroux 81500 LAVAUR

Dossier n° 230110
 Date: 23/05/23
 VO
 FORMAT A3



Aire de présentation des poubelles à créer pour 4 logements avec muret de 1.50m de hauteur

Parcelle AP n°30

Parcelles AO n°56 -84

Lot 4
 Parcelles AO n°55-90p
 S = 564 m²

Lot 1
 Parcelle AO n°90p
 S = 601 m²

Parcelle AO n°112

Lot 2
 Parcelle AO n°90p
 S = 543 m²

Lot 3
 Parcelle AO n°90p
 S = 557 m²

Parcelle AO n°54

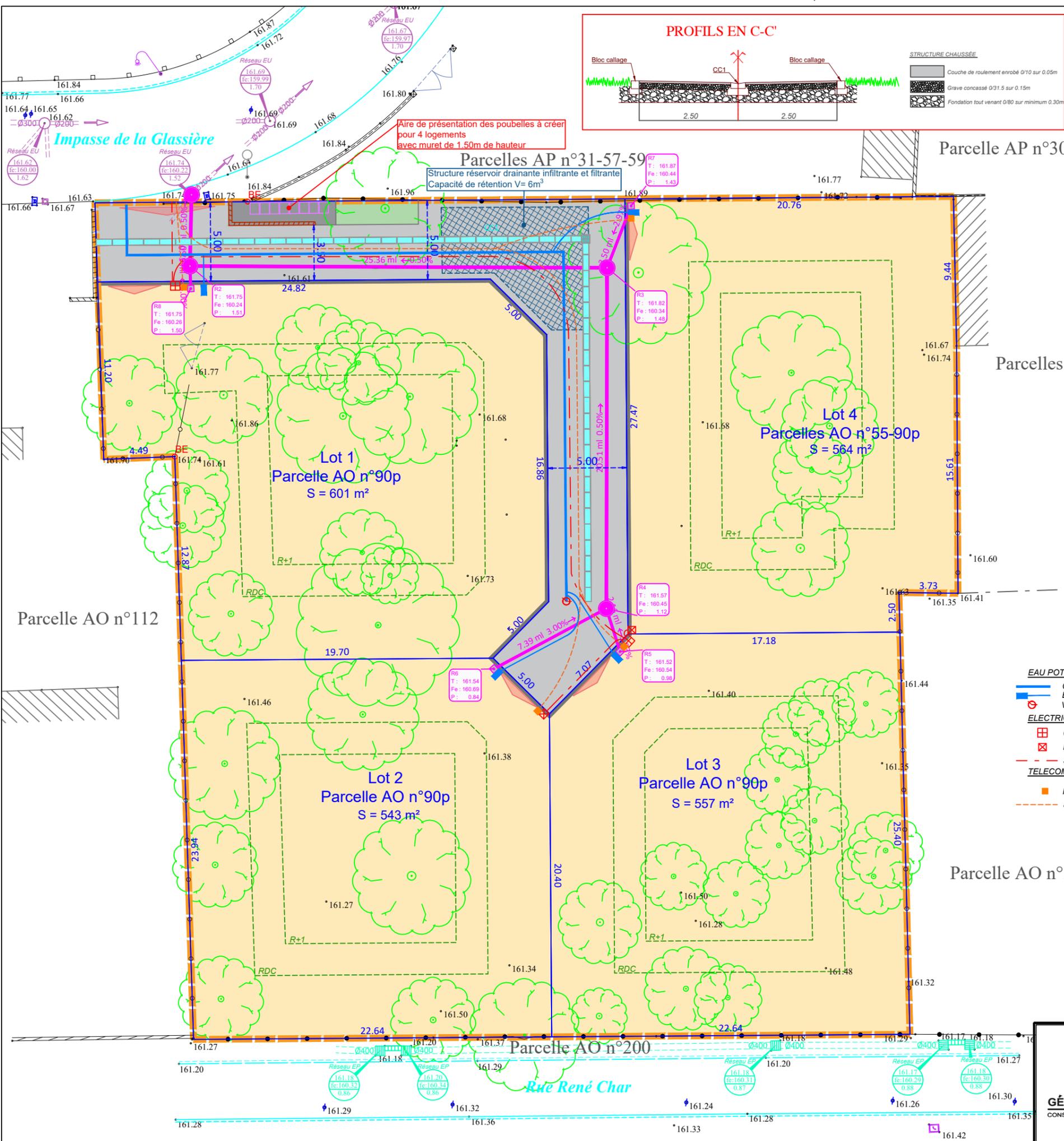
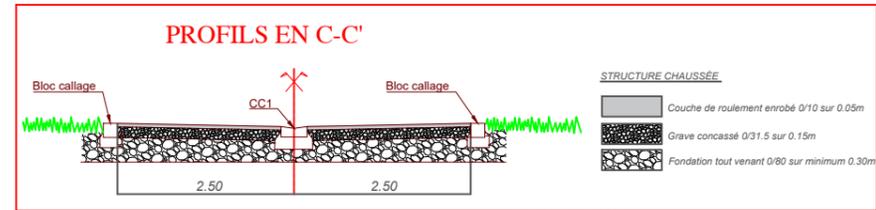
Parcelle AO n°200

Rue René Char

0 2.5 12.5 m
ECHELLE: 1/250

NOTA: Le nivellement est rattaché au N.G.F.
 Système de coordonnées RGF93 - CC43

Les cotes et surfaces peuvent changer après bornage contradictoire



Légende

	Panneaux, Signalisation
	Bordures voirie
	Feuille, Conifère
	Haie / Végétation
	Mur, Mur bahut, Pilier
	Clôture rigide
	Clôture légère
	Clôture à piliers
	Bâtiment
	Regards réseaux divers indéterminés
	Regards chambre télécom
	Regards Eaux Usées
	Grilles, Regards Eaux Pluviales
	Bouche à clé, Compteur d'eau, Regard AEP, Poteau incendie
	Compteur électrique, Compteur gaz
	Luminaire
	Poteau et ligne Électrique, Téléphone
	Limite sous réserve de bornage
	Borne Existante

	Emprise du lotissement
	Recul des constructions par rapport aux limites
	Accès imposé
	Bloc de calage chaussée
	Enrobé
	Béton balayé
	Espace vert
	Caniveau CC1
	Grille concave fonte avec panier
	Canalisation CR8 Ø 200
	Regard Ø1000, Tampon fonte classe D400
	Tabouret de branchement Ø315, Tampon fonte D400

EAU POTABLE

- Canalisation à créer
- Branchement particulier
- Vidange ou Purge

ELECTRICITE

- Coffret RMBT 300 type S20
- Borne de branchement type CIBE
- Schéma de principe du réseau électrique

TELECOM

- Regard type "S" ou similaire
- Schéma de principe du réseau Télécom.

DÉPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE
 COMMUNE DE CUGNAUX



Propriété sise
 23bis, Impasse de la Glassière

PROGRAMME DES TRAVAUX

 SCP Olivier CAZAUX Successeur de Jean LACAZE GEOMETRE-EXPERT FONCIER Bureau principal: 14, Allées Paul Sabatier - 31000 TOULOUSE Tél: 05 34 255 790 e-mail: olivier.cazaux@cazaux-geometre.fr Permanence le Jeudi: 1, Rue de la Brèche 31380 MONTASTRUC-LA-CONSEILLERE Permanence le Mardi: 5, Avenue Augustin Malroux 81500 LAVAUR	Dossier n° 230110
	Date: 23/05/23
VO	FORMAT A3